

Naziv administrativnog postupka : Urbanistička saglasnost ili lokacijska informacija

Osnovna organizaciona jedinica	Ministarstvo prostornog uređenja i zaštite okolice			
Unutrašnja organizaciona jedinica	Odjeljenje prostornog uređenja i građenja			
Djelatnost(i)	Prostorno uređenje, građenje i zaštita okoliša			
Kontakt podaci nadležnog službenika	Nasiha Jukić, Stručni savjetnik za planiranje, građenje i razvoj Tel: 035 369 428; 035 369-429 E-mail: minpuzo@tk.kim.ba			
Svrha administrativnog postupka	Gradnja u skladu sa zakonom i usvojenom urbanističko-tehničkom dokumentacijom.			
Pravni osnov administrativnog postupka	Zakon o upravnom postupku Član 200. "Službene novine FBiH" broj: 2/98 i 48/99; Zakon o građevinskom zemljištu Federacije BiH Član 46. i 63. "Službene novine FBiH" broj: 67/05; Zakon o cestama Federacije BiH Član 58. -62. "Službene novine FBiH" broj: 12/10; Zakon o prostornom uređenju i građenju Član 71. - 76. "Službene novine Tuzlanskog kantona" broj: 6/11,4/13 i 15/13; Zakon o promjeni namjene poljoprivrednog zemljišta Član 8. "Službene novine Tuzlanskog kantona" broj: 10/10; Pravilnik o izdavanju okolinske dozvole za pogone i postrojenja i druge planirane aktivnosti koje mogu značajno uticati na okoliš Član 8. "Službene novine Tuzlanskog kantona" broj: 3/05 i 9/07			
Taksa / naknada koju je potrebno uplatiti	Naziv takse / naknade	Iznos takse / naknade (KM)	Broj računa za uplatu	Poziv na broj
	Taksa za rješavanje zahtjeva za izdavanje urbanističke saglasnosti i naknadne urbanističke saglasnosti	Vidjeti pod Obavještenje	1321000256000080	Vrsta prihoda:722121 Primalac: Budžet Tuzlanskog kantona Budžetska organizacija:- Poziv na broj:-
Potrebne informacije pri predavanju zahtjeva	Informacija			
	Ime i prezime/Naziv podnosioca zahtjeva Adresa stanovanja/sjedišta Kontakt osoba Kontakt telefon Obrazloženje zahtjeva sa navedenom namjenom objekta, vertikalnim i horizontalnim gabaritima objekta i opisom tehnologije Broj katastarske parcele, naziv katastarske općine i općina			
Dokumentacija	Dokument	Naziv institucije koja izdaje dokument	Forma dostave	Komentar
	Kopija katastarskog plana sa podacima o zemljištu	Nadležna općinska služba	Original ili ovjerena kopija	
	Dokaz o izvršenoj uplati takse u akontativnom iznosu od 100 KM	Pošta/banka	Original	
	Idejno rješenje građevine (ako se u postupku utvrdi potrebnim)	Projektantska kuća	Original	
	Prethodna vodna saglasnost	Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede ili Agencija za vodno područje rijeke Save	Original ili ovjerena kopija	
	Poljoprivredna saglasnost	Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede ili nadležna općinska služba	Original ili ovjerena kopija	
	Elaborat o geomehaničkom ispitivanju	Pravno lice registrovano za obavljanje djelatnost geomehaničkog ispitivanja	Original	
	Načelna urbanistička saglasnost (ako se radi o zemljištu koje je bilo predmet dodjele)	Ministarstvo prostornog uređenja i zaštite okolice,	Kopija	
	Predhodna elektroenergetska saglasnost ili Stručno mišljenje o izgradnji objekata koji se ne priključuju na elektroenergetsku mrežu	JP Elektroprivreda BiH _ Elektrodistribucija Tuzla	Po službenoj dužnosti	o trošku stranke
	Saglasnosti za priključak na vodovod i kanalizaciju	JKP po općinama ili upravitelji mjesnih vodovoda	Po službenoj dužnosti	o trošku stranke
	Rješenje o odobrenju za priključak na javnu cestu i izgradnju u zaštitnom pojasu ceste (samo po potrebi)	JP Ceste FBiH, Direkcija cesta Tuzla	Po službenoj dužnosti	o trošku stranke
	Saglasnosti BH Telecoma-a	BH Telecom d.d. Sarajevo - Direkcija Tuzla	Po službenoj dužnosti	o trošku stranke

			duznosti
	Saglasnost Elektroprenosa BiH (po potrebi)	Elektroprenos BiH - Operativno područje Tuzla	Po službenoj duznosti o trošku stranke
	Saglasnost JP Željeznica FBiH (po potrebi)	JP Željeznice FBiH, Sarajevo	Po službenoj duznosti o trošku stranke
	Okolinska dozvola (u zakonom propisanim slučajevima)	Ministarstvo prostornog uređenja i zaštite okolice,	Kopija
Rok za rješavanje potpunog predmeta (dani)	20		
Obavještenje	<p>TAKSA/NAKNADA:Prilikom podnošenja zahtjeva uplaćuje se akontativni iznos od 100 KM, a preostali iznos u zavisnosti od vrste objekata i zahvata se obračunava i naplaćuje prije izdavanja urbanističke saglasnosti u iznosima kako slijedi: izgradnja građevina i zahvati koji će se odvijati na području više općina - 240 KM, izgradnja građevina i zahvata od značaja za Kanton- 400 KM, proizvodni objekti preko 4000 m- 300 KM, klinički centar - 560 KM, objekti u zaštitnom pojasu magistralnih i regionalnih puteva izvan urbanog područja: objekti do 100 m - 100 KM, objekti od 100 do 200 m - 170 KM, objekti od 200 do 500 m - 310 KM, objekti preko 500 m - 420 KM; pilane - 310 KM, brente - 310 KM, objekti za drobljenje i separaciju kamena (kamenolomi) - 420 KM, asfaltna baze 700 KM, deponije za odlaganje čvrstog otpada od kantonalnog značaja - 700 KM, izdavanje urbanističke saglasnosti za građenje drugih vrsta objekata, odnosno radove za koje se izdaje urbanistička saglasnost - 100 KM; Rok za pregledanje zahtjeva i izdavanje poziva/saopćenja za dopunu dokumentacije:3 dana Zakonski rok za rješavanje potpunog predmeta za izdavanje urbanističke saglasnosti 20 dana, za izdavanje lokacijske informacije je 8 dana. Zakonski rok za rješavanje predmeta 30 (za izdavanje urbanističke saglasnosti), 15 (za izdavanje lokacijske informacije)</p>		
Vrijeme važenja odluke po zahtjevu (dani)	1 godina		
Preuzimanje obrasca zahtjeva	Preuzimanje obrasca zahtjeva		